

## **Gymnázium, Komenského 2/1074, 958 01 Partizánske**

v súlade so zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení

### **vyhlasuje**

**obchodnú verejnú súťaž** (ďalej len súťaž) č. 1/2017 v zmysle platnej legislatívy, najmä podľa ustanovení § 281 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení a vyzýva na podanie návrhov na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov.

**Prenajímateľ**                    **Gymnázium , Komenského 2/1074, Partizánske**

**/vyhlasovateľ súťaže:**

Sídlo: Komenského 2/1074, 958 01 Partizánske

Zastúpený: Mgr. Vladimír Karásek – riaditeľ školy

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

IBAN: SK27 8180 0000 0070 0050 4921

IČO: 00160296

DIČ: 2021277808

Zriaďovateľ: Trenčiansky samosprávny kraj

K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

Kontaktné osoby: Mgr. František Štetiar

**Predmet nájmu na základe súťaže:** Výber najvhodnejšej ponuky na uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov v celkovej výmere 33 m<sup>2</sup> nachádzajúce sa na prízemí v budove školy na ulici Komenského 2/1074, 958 01 Partizánske, zapísanej na LV č. 1531, súpisné číslo 2, na parcele č. 3137, katastrálne územie Partizánske.

Prenajímateľ je správcom nehnuteľnosti, budova je vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja.

**Účel nájmu:** Umiestnenie a prevádzkovanie školského bufetu. Sortiment v bufete musí byť výživovo hodnotný a musí spĺňať podmienky Vyhlášky MZ SR č. 527/2007 Z. z., t.j. nesmie byť voľne prístupná ponuka nápojov s obsahom kofeínu, chinínu, alkoholických nápojov a tabakových výrobkov. Za dodržanie sortimentu, za kvalitu sortimentu a za dodržanie hygienických predpisov a noriem bude niesť zodpovednosť nájomca. Prípadné sankcie vyrubené prenajímateľovi kontrolnými orgánmi bude prenajímateľ vymáhať od nájomcu.

### **Ďalšie požiadavky:**

**Minimálna výška nájomného:** 33,20 € za 1 m<sup>2</sup> podlahovej plochy ročne.

V tejto sume nie sú zahrnuté náklady na energie a ostatné služby spojené s nájmom, ktoré sa budú platiť nad rámec nájomného.

**Doba platnosti zmluvy o nájme:** na dobu určitú – 5 rokov odo dňa uzatvorenia zmluvy.

**Spôsob predloženia cenovej ponuky:** Záujemcovia môžu predložiť svoje cenové ponuky osobne alebo poštou v uzatvorenej obálke s označením: „Prenájom bufetu – NEOTVÁRAŤ“ na adresu:

Gymnázium, Komenského 2/1074, 958 01 Partizánske

v termíne **do 19.07.2017 do 12.00 hod.**

Do súťaže nebude možné zahrnúť návrh, ktorý bude doručený, alebo predložený na adresu vyhlasovateľa po stanovenej lehote.

Po uplynutí stanovenej lehoty nebude možné predložený návrh zmeniť ani odvolať.

**Požadovaný minimálny rozsah a obsah cenovej ponuky:**

a) identifikačné údaje uchádzača:

- u fyzickej osoby – nepodnikateľa: meno a priezvisko, rodné priezvisko, adresu trvalého pobytu, dátum narodenia, rodné číslo, súhlas so spracovaním osobných údajov v súlade so zákonom o ochrane osobných údajov na účely obchodnej verejnej súťaže

- u fyzickej osoby – podnikateľa: obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH, výpis zo živnostenského registra alebo z inej úradnej evidencie alebo iného úradného registra, v ktorom je uchádzač zapísaný

- u právnickej osoby – podnikateľa: obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH, štatutárny orgán s uvedením oprávnenosti ku konaniu, originál výpisu z obchodného registra

b) bankové spojenie uchádzača

c) navrhovaná výška nájomného za m<sup>2</sup>/mesiac

Uchádzač nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži.

Záujemcovia si môžu dohodnúť termín obhliadky priestorov telefonicky na tel. č.: 038/7492763 – kontaktné osoby: Mgr. František Štetiar.

**Vyhodnotenie návrhov, vyhlásenie výsledkov súťaže:**

Na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov bude riaditeľom školy vymenovaná trojčlenná komisia. Pred otvorením prvého súťažného návrhu oznámi predseda komisie počet doručených návrhov a skontroluje neporušenosť obálok. Návrh, v ktorom nebude splnená niektorá z podmienok, nebude do súťaže zaradený.

V prípade, že sa súťaže zúčastní viac ako jeden uchádzač, bude realizovaná elektronická aukcia, z ktorej vzíde víťaz súťaže.

Víťazom súťaže sa stáva podaný návrh s najvyššou ponúknutou odplatou za prenechanie do užívania predmetného nebytového priestoru (nájomné za m<sup>2</sup>/mesiac) pri splnení všetkých podmienok súťaže. Navrhovateľ, ktorý podal víťazný návrh, bude písomne oznámený najneskôr v lehote do 3 dní od zverejnenia výsledkov súťaže na webovom sídle školy [www.gympe.sk](http://www.gympe.sk).

Ostatní navrhovatelia, ktorí v súťaži neuspeli, budú o tejto skutočnosti upovedomení elektronickou poštou. S víťazom súťaže bude následne spracovaný návrh zmluvy o nájme predmetných nebytových priestorov, ktorý bude predložený na schválenie zriaďovateľovi správcu, t.j. Trenčianskemu samosprávnemu kraju.

V Partizánskom, 04.07.2017

Mgr. Vladimír Karásek  
riaditeľ školy